

Allegato A)

alla Delibera della Giunta Comunale n. 18 del 06/04/2023

AGGIORNAMENTO**TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA NELL'AMBITO URBANISTICO-EDILIZIO**

TIPO DI DOCUMENTO	TARIFFARIO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DAL 30/04/2023
1) Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18, secondo comma, della legge 28.02.1985, n.47 e successive modificazioni.	
n. 1 mappale	€uro 60,00
per ogni successivo mappale	€uro 7,00
Richiesta d'urgenza (rilascio entro i cinque giorni lavorativi) con accettazione dell'istanza a discrezione del Responsabile del Servizio.	Il doppio della tariffa dovuta
2) Attività edilizia libera , (art. 6, comma 1, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, con modifiche del D.Lgs n. 222/2016 e s.m.i.)	Esente
3) Comunicazione inizio lavori asseverata (ai sensi dell'art. 6/bis e dell'art. 23-bis del Dpr n. 380/2001 e D.Lgs n° 222/2016 e s.m.i.). • Con esclusione delle opere relative all'eliminazione delle barriere architettoniche.	€uro 70,00
4) Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) Per tutti gli interventi edilizi di cui agli artt. 22, 23, 23-bis D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, Legge 7/8/1990, n. 241 – artt. 5 e 7, d.P.R. 7/9/2010, n. 160. • Con esclusione delle opere relative all'eliminazione delle barriere architettoniche.	€uro 150,00
5) certificati ed attestazioni varie in materia urbanistico-edilizia quali certificati di idoneità alloggiativa, usabilità, inagibilità, fabbricati collabenti ecc.	€uro 220,00
6) Segnalazione Certificata di Agibilità (S.C.A.)	€uro 70,00
7) Titoli edilizi per Strumenti urbanistici , Piani Urbanistici attuativi, Piani di recupero, di cui all'art. 28 della legge urbanistica 17.08.1942 n.1150 e successive modificazioni ed integrazioni.	€uro 500,00
8) Richieste di pareri preventivi per la successiva presentazione di titolo edilizio.	€uro 150,00
9) Richieste di pareri preventivi per la successiva presentazione di titolo edilizio in relazione all'attuazione di strumenti urbanistici di cui al precedente punto 7).	€uro 150,00

10) Concessioni ed autorizzazioni stradali varie, insegne stradali pubblicitarie , (ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs n. 285/1992).		€uro 80,00	
11) Varianti urbanistiche per ampliamenti attività produttive , ai sensi dell'art. 8 del DPR. N° 160/2010 e L.R. n° 55/2015 (conferenza di servizi Legge 241/90).		€uro 500,00	
12) Autorizzazioni allo scarico di acque reflue domestiche ai sensi dell'art. 45, del D.Lgs. 11/05/1999, n. 152.		€uro 50,00	
13) Autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico , ai sensi dell'art. 4 Regolamento Cosap.		€uro 25,00	
14) Permessi di costruire.	Varianti a S.C.I.A.	€uro 100,00	
	Varianti a S.C.I.A. – Piani Casa o altri strumenti introdotti dalla normativa vigente	€uro 100,00	
	Rinnovi e varianti a permessi a costruire	€uro 110,00	
	Volture permessi di costruire	€uro 100,00	
	Ampliamenti di fabbricati esistenti:		
	Ad uso abitativo ed annessi abitativi	€uro 130,00	
	Tutti gli altri usi	€uro 150,00	
	Nuove costruzioni:		
	Abitazioni civili per unità abitativa	€uro 180,00	
	Commerciale, Turistico, Direzionale - fino a 300 mq.	€uro 200,00	
	Commerciale, Turistico, Direzionale - sup. a 300 mq.	€uro 250,00	
	Industriale, Artigianale, Agricoltura - fino a 200 mq.	€uro 150,00	
	Industriale, Artigianale, Agricoltura – inf. a 500 mq.	€uro 230,00	
Industriale, Artigianale, Agricoltura - sup. a 500 mq.	€uro 250,00		
15) Pratiche di condono edilizio (rilasciate ai sensi della vecchia normativa di riferimento – anni 1986 – 1994 - 2004).		€uro 150,00	
16) Procedura Abilitativa semplificata (art. 6 del D.Lgs. 03.03.2011, n.ro 28 e s.m.i.) Impianti Fotovoltaici di potenza inferiore a 1 MW		€uro 500,00	
17) Presentazione pratica di accesso agli atti: (artt. 22 e 24 c. 4 Legge n. 241/1990 e DPR 12/04/2006 n. 184 e s.m.i.) – diritti di segreteria		€uro 40,00	
(ricerca pratiche edilizie e consultazione da archivio)		€uro/cad 10,00	
18) Banca dati comunale	Stampe estratti cartografie varie (CTR-PRG ecc.) per ogni singola tavola	€uro 10,00	
19) Rimborso spese per riproduzione documenti – copie fotostatiche – scansioni digitali		Formato A4 - €uro 0,25 Formato A3 - €uro 0,50	

N.B. – Si ricorda che per tutte le richieste relative alle attività edilizie per le quali il titolo viene richiesto in accertamento di conformità (sanatoria edilizia), le tariffe suesposte sono raddoppiate.

Allegato B)

alla Delibera della Giunta Comunale n. ___ del 28/02/2022

TABELLA DEI DIRITTI DI ISTRUTTORIA PER PRESENTAZIONE PRATICHE SUAP

COMMERCIO IN AREA PRIVATA		
a) Esercizio di Vicinato (aperture e trasferimenti);	S.c.i.a.	€ 100,00
b) Gestione di Reparto;	S.c.i.a.	€ 50,00
c) Produttori Agricoli;	S.c.i.a.	€ 150,00
d) Forme Speciali di Vendita;	S.c.i.a.	€ 30,00
e) Medie Strutture di Vendita o Medio Centro Commerciale:		
-sino a mq. 1.500 di s.d.v.;	S.c.i.a.	€ 200,00
-oltre a mq. 1.500 di s.d.v.;	Autorizzazione	€ 300,00
-subingresso;	S.c.i.a.	€ 100,00
f) Grandi Strutture di Vendita, Centri e Parchi Commerciali;		
-Autorizzazione previa Conferenza di Servizi;	Autorizzazione	€ 1.000,00
-Autorizzazione senza Conferenza di Servizi;	Autorizzazione	€ 1.000,00
-Subingresso;	S.c.i.a.	€ 500,00
g) Vendite di Liquidazione;	S.c.i.a.	€ 0,00
h) Occupazione Suolo Pubblico:		
-Concessione;	Autorizzazione	€ 30,00
-Rinnovo;	Autorizzazione	€ 20,00
SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE		
a) Nuove Aperture	Autorizzazione	€ 200,00
b) Trasferimenti;	S.c.i.a.	€ 150,00
c) Subingressi;	S.c.i.a.	€ 150,00
d) Occupazione Suolo Pubblico:		
- Concessione	Autorizzazione	€ 50,00
- Rinnovo o Modifica (durata e/o superficie);	Autorizzazione	€ 30,00
e) Altre Attività di Somministrazione (Agriturismo, ecc.):		
- Apertura e Subingresso;	S.c.i.a.	€ 150,00
f) Apparecchi di Intrattenimento (giochi leciti);	S.c.i.a.	€ 300,00
g) Intrattenimento occasionale in P.E.;	Autorizzazione	€ 15,00
h) Sala Giochi;	Autorizzazione	€ 1.000,00
i) Locali di Pubblico Spettacolo;	Autorizzazione	€ 500,00
j) Circoli Privati	S.c.i.a.	€ 100,00
ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVA		
a) Alberghiera (aperture e trasferimenti);	S.c.i.a.	€ 300,00
b) Extra Alberghiera (aperture e trasferimenti);	S.c.i.a.	€ 200,00
c) Bed & Breakfast ed Unità Abitative non Classificate.	S.c.i.a.	€ 100,00
COMMERCIO SU AREA PUBBLICA		
a) Apertura e Subingresso;	Autorizzazione	€ 100,00
b) Itinerante Tipo B;	Autorizzazione	€ 75,00
c) Operatori dei Mercatini;	Autorizzazione	€ 50,00
d) Occupazione Suolo Pubblico (se maggiore di giorni 15); - Concessioni;	Autorizzazione	€ 30 ,00

- Rinnovi;	Autorizzazione	€ 20,00
ATTIVITA' DI SPETTACOLO VIAGGIANTE		
a) Esercizio di Spettacolo Viaggiante ex art. 69 TULPS;	Autorizzazione	€ 50,00
b) Installazioni per Manifestazioni/Sagre/Luna Park, solo se maggiori di gg. 7	Autorizzazione	€ 30,00
c) Circo - Installazione	Autorizzazione	€ 100,00
ATTIVITA' DI ACCONCIATORE, ESTETISTA, ECC.		
a) Nuova Apertura e Trasferimento;	S.c.i.a.	€ 100,00
b) Subingresso con Variazioni nei Locali e/o nelle Attrezzature;	S.c.i.a.	€ 100,00
c) Subing.so senza Variazioni nei Locali e/o nelle Attrezzature;	S.c.i.a.	€ 50,00
d) Variazioni del Responsabile Tecnico.	S.c.i.a.	€ 50,00
ATTIVITA' DI AGENZIA D'AFFARI		
a) Nuova Apertura e Trasferimento;	S.c.i.a.	€ 75,00
b) Impresa per Onoranze Funebri	S.c.i.a.	€ 100,00
ATTIVITA' DI TAXI, NCC E NOLEGGIO AUTOBUS		
a) Rilascio;	Autorizzazione	€ 100,00
b) Subingresso;	Autorizzazione	€ 100,00
c) Variazioni Veicoli.	S.c.i.a.	€ 50,00
ATTIVITA' DI N.S.C. E RIMESSE		
a) Nuova Apertura e Trasferimento;	S.c.i.a.	€ 50,00
IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI		
a) Nuova Apertura Impianto Stradale;	Autorizzazione	€ 300,00
b) Potenziamento Impianto per aggiunta GPL e /o Metano	Autorizzazione	€ 150,00
c) Trasferimento Titolarità impianto;	S.c.i.a.	€ 100,00
d) Modifica Composizione Impianto	S.c.i.a.	€ 100,00
e) Nuova Apertura Impianto ad Uso Privato	Autorizzazione	€ 150,00
STRUTTURE SANITARIE PRIVATE		
a) Nuova Apertura e Trasferimento;	Autorizzazione	€ 300,00
b) Subingresso con Variazioni nei Locali e/o nelle Attrezzature;	Autorizzazione;	€ 150,00
c) Subingresso senza Variazioni nei Locali e/o nelle Attrezzature;	S.c.i.a.	€ 100,00
d) Variazione del Direttore Sanitario	Autorizzazione	€ 100,00

COMMISSIONI ED ATTI VARI		
a) Convocazione Commissione di Vigilanza Pubblico Spettacolo (costo relativo a convocazione/seduta);		€ 500,00
b) Convocazione Conferenza Servizi;		€ 250,00
c) Altre convocazioni di commissioni non previste nell'elenco;		€ 100,00
d) Vidimazione Registri.		€ 15,00